

KYSTSIKRINGSLAGET RÅGELEJE STRAND ØST AF 1953

Hjemmeside: kystsikringslag.dk

Sekretær: Erik Biering,

Mobil: 20152679

E-mail: 2biering@mail.dk

**Referat af ordinær generalforsamling i
Kystsikringslaget Rågeleje Strand Øst af 1953
søndag den 25. august 2019**

I alt 27 personer deltog

Hans Gjerding bød velkommen, og efter en kort introduktion gik han over til dagsordenen.

Punkt 1. Valg af dirigent.

Jytte Lindgaard, Øllenbjerg 5 tilbød sig og blev valgt.

Punkt 2. Bestyrelsens beretning.

VINTERVEJR 2018/2019

Den 1.1 til 2.1 2019 var der en mindre storm, m. navnet "Alfrida"

I Nordsjælland gav den stærk kuling med ca. 17 m/s fra NV og senere N.

Vandstanden kom ikke over 1 m, men var både i Hornbæk og Vedbæk lige under 1 m.

Der er ikke registreret skader på Nordkysten og Øresundskysten.

Selv den pude af ral, som Gribskov kommune i efteråret udlagde langs med betonmuren øst for Restaurant Søstjernen, overlevede Alfrida.

ANLÆGGETS TILSTAND:

I 2018 besluttede GF vedligeholdelsesarbejder udført i vinteren 2019.

Arbejdet blev overdraget TS Entreprenør ved Tonny Svendsen, på grundlag af indeksregulerede enhedspriser.

Arbejdet omfattede udskiftning af de sidste 10 m betonvæg på hofde 4, bagstøtte af stenkastning fra Lille Orebjergvej til Rågeleje Strandpark og forhøjelse af bagstøtten på Rågeleje Strandpark mod øst til trætrappen samt frisk sand på Mariannes sti, dvs. den sti, der fører fra Strandvejen ned til stranden ud for Lille Orebjergvej. Sandet på denne sti skylles bort under vinterens storme, så der kun er knoklede sten at gå på, indtil vi får tilført frisk sand.

Entreprenørudgiften var i alt 240.000 kr inkl. moms.

Efterfølgende besluttede bestyrelsen at komplettere anlægget ved at udskifte det ramponerede og gennemrustne affaldsstativ overfor Lille Orebjergvej med to træbokse med hjælp fra både kommune og Entreprenør Tonny Svendsen. Lagets udgift blev på 7.875 kr inkl. moms.

Ved en besigtigelse af kysten medio august bemærkede bestyrelsen, at meget af den ral, der plejer at ligge på stranden i lagets østlige ende var skubbet op på foden af stenkastningen.

Vi antager, at det er et kommunalt initiativ for at gøre stranden bedre for badende. Kystsikringsmæssigt har det ingen betydning.

FREMTIDIGE ARBEJDER:

Fremtidige arbejder vil - afhængigt af hvad generalforsamlingen i dag og næste år beslutter - kunne komme til at omfatte en fortsættelse af etablering af bagstøtte på Rågeleje Strandpark og en supplerende med sten og

dug på hofde 4 og hofde 6, idet stenene i disse hofder har sat sig på en ca. 10 m lang strækning på hver hofde. Et forslag bestyrelsen støtter.

FORSLAG OM NY RAPPORT OM ANLÆGGETS TILSTAND:

Den rapport, som vi fik udarbejdet i 2014, har nu 5 år på bagen, og der har været en række tiltag, som gør det hensigtsmæssigt, at vi får udarbejdet en ny rapport, som beskriver anlæggets aktuelle tilstand. Blandt andet er problemerne omkring hofdernes landender og overskylningen af stenkastningen ved at være løst. Samtidig viser træhøfderne ikke tegn på, at deres tid er ved at være omme.

En ajourført rapport foreslås derfor udarbejdet til forelæggelse på næste års generalforsamling, hvor vi også skal træffe beslutning om hvilke arbejder, der skal udføres i 2020/21.

Det er vigtigt, at vi har dokumentation for anlæggets tilstand, også fordi vi så har en solid argumentation i tilfælde af at kommunen skulle finde anledning til at blande sig i administration af vores lag.

Bestyrelsen foreslår, at en godkendelse af bestyrelsens beretning i dag indeholder accept af at en sådan rapport udarbejdes.

SANDFODRINGSPROJEKTET:

Tilbage i september 2009 udarbejdede COWI for Gribskov Kommune et skitseprojekt for sandfodring på Nordkysten. Det har siden udviklet sig til det projekt, som vi kender som "Nordkystens Fremtid", og det har således 10-års fødselsdag i år.

På generalforsamlingen i 2018 redegjorde vi for et orienteringsmøde om projektet, som kommunen havde afholdt i Gillelejevallen den 9. juni 2018. På dette møde blev det bl.a. oplyst, at man var langt fremme med at fastlægge en bidragsfordeling.

Den 30. januar i år blev der igen holdt et offentligt møde vedrørende projektet. Denne gang var temaet Miljøkonsekvensvurdering af projektet og afgrænsning af de forhold, der skal miljøvurderes. Det kom bl.a. frem, at en del af det område, hvor sandsugere skal operere, nemlig Gilleleje Flak og Tragten er registreret som habitatområde for marsvin, som der skal tages vidtrækkende hensyn til.

Der var nu også andet end konsekvenserne for miljøet, der interesserer deltagerne i mødet, nemlig økonomien og bidragsfordelingen.

Mødelederen, som var kommunaldirektøren i Halsnæs kommune luftede muligheden for, at der ville blive afholdt et offentligt møde om økonomi og bidrag i foråret 2019, men det er som bekendt ikke sket.

BETALINGSMODEL:

Kommunalbestyrelsen kan i sin afgørelse efter § 5 pålægge ejere af fast ejendom, som opnår en beskyttelse eller anden fordel ved foranstaltningen, en bidragspligt. Det enkelte bidrags størrelse fastsættes af kommunalbestyrelsen.

Bidraget skal afspejle den beskyttelse eller anden fordel, som grundejeren opnår.

Det er Gribskov kommunes juridiske ansvar at specificere:

- *Beskyttelsesbehov
- *Bidrag afspejler beskyttelsen
- *Bidrag afspejler anden fordel

I vores tilfælde kan vi her i Lauget argumentere for den gode beskyttelse, som vi har ved det eksisterende, velholdte og velfungerende anlæg ligesom betonmuren parallelt med Rågeleje Strandvej er et håndfast bolværk.

Kommunen har bedt advokatfirmaet Horten om at assistere med beregningen af bidrag på grundlag af 2 alternative betalingsmodeller, som kommunen har opstillet.

Model 1: Bidrag for ejendomme i 1. række

Model 2: Bidrag for ejendomme i 1. række og i baglandet.

Model 1:

- 1.878 til 6.202 kr. pr. meter kyst v/ etablering

- Vedligehold: 789 til 1.782 kr. pr. meter kyst hvert femte år.

Model 2:

- *50 % finansieres af ejendomme 0-25 m. inde i landet

- *50 % finansieres af ejendomme 25-300 m. inde i landet.

I øvrigt blev det klart, at rådgiverne nu går efter en model, hvor den eksisterende faste kystsikring bevares og udbygges, mens sandfodringen bliver et supplement, der gør det muligt at begrænse udbygningen af faste anlæg, fordi en høj sandstrand reducerer bølgepåvirkningen.

I fortsættelse af mødet fremsendte bestyrelsen - som svar på kommunens opfordring til at fremkomme med ideer og forslag til Miljøkonsekvensvurderingen – en mail til projektledelsen hvor vi gjorde opmærksom på, at Kystsikringslaget Rågeleje Øst har de kystsikringsanlæg der virker og som der er behov for, og opfordrede kommune og stat til at sandfodre på deres egne strækninger, da det er her, de mange turister er.

Det er værd at bemærke, at Byrådet eller Byrådene på et tidspunkt skal træffe beslutning om, hvorvidt projektet skal fremmes, og denne beslutning skal kommunikeres ud til alle de, der agtes inddraget i projektet, dvs. de, der skal betale bidrag.

Denne beslutning er formentlig endnu ikke truffet, i al fald er den ikke kommunikeret ud.

Efter 10 år er situationen altså den, at ingen – undtagen grundejerne i første række – ved, om de vil komme til at skulle betale bidrag, hvis projektet bliver til noget.

Der er således over 10 år brugt et tocifret millionbeløb, uden at de borgere, der er udset til eller vil blive udset til at blive berørt af projektet, er blevet inddraget i det.

LÆSERBREV i Ugeposten og Frederiksborg Amts Avis og efterfølgende politisk opbakning.

Mindst tre kystsikringslag herunder vort lag har i foråret givet deres kritiske holdning til sandfodringsprojektet til kende i pressen.

Det har muligvis været med til at projektet er blevet vurderet kritisk af Det konservative Folkeparti og af Dansk Folkeparti, som har haft et indlæg i Ugeposten, hvori de foreslår, at projektet sættes på pause.

SAMVIRKET AF NORDSJÆLLANDSKE DIGE- OG KYSTSIKRINGSLAG

Samvirket holdt årsmøde den 25. august 2018. Der foreligger et referat, som især beskæftiger sig med 6 møder, som Samvirkets forretningsudvalg har haft med projektledelsen for "Nordkystens Fremtid".

Af særlig interesse for vort kystsikringslag er rådgivernes ide om at lave 6 selvstændige sandfodringsstrækninger og et mindre antal selvstændige sandfodringslag, som skal stå for vedligeholdelsesfodring.

Yderligere er bidragsfordelingen interessant, og her trækker projektledelsen i retning af, at første række betaler det hele, mens Samvirket trækker i retning af den bredest mulige deltagereskare.

Samvirkets næste årsmøde er på lørdag den 31. august, og af dagsordenen fremgår, at det bl.a. er bidragsfordelingen, der skal drøftes.

Det er direkte sat på dagsordenen, at det skal drøftes hvilket mandat årsmødet vil give Forretningsudvalget i dialogen med projektledelsen og hvilke skridt, forretningsudvalget bemyndiges til at kunne tage, f.eks. hvorledes en evt. klagesag kan finansieres.

Bestyrelsen anbefaler, at vi pt. ikke giver Samvirket noget mandat eller nogen bemyndigelse, idet vi afventer Gribskovs udspil m.h.t. bidragsfordeling.

Bestyrelsen her er forhindret i at deltage i årsmødet og opfordrer derfor medlemmer til at deltage. Henvendelse til sekretær Erik Biøring, som har dagsordenen for årsmødet.

PARADIGMESKIFT:

Der er ved at ske et paradigmeskift i Rågeleje området ... en uvant/uenlig tænkemåde.

Det er nu blevet helt legitimt at hævde, der er "MIT" og "DIT"

Havet, skoven og naturen er et "FÆLLESEJE"

Både GRUNDEJERLAUG/KYST-SIKRINGSLAUG er sat i verden for at bevare "FÆLLESEJET"

Selvbestaltede forbuds skiltning, EL-hegn, døgnåben belysning, etablering af borde/bænke på private strandgrunde er bare få eksempler.

Med hensyn til døgnåben belysning, så findes der 4 slags RÅGELEJE belysninger:

Dagslys

Kunstlys

Orienteringslys

Dekorationslys

Må bestyrelsen bede om, at dekorationslys slukkes og slettes af lyslisten.

Mørket, nattehimmelen og stjernerne er "FÆLLESEJE"

Dirigenten præciserede, at forsamlingen ved at godkendelse af beretningen også godkendte, at der udarbejdes en ny rapport om anlæggets tilstand samt at der ikke gives noget mandat eller nogen bemyndigelse til samvirket.

Under den efterfølgende debat spurgte Torben Grodal med henvisning til sandfodringsprojektet ind til, hvad første rækkes grunde egentligt vil sige i relation til bidragsfordeling. Hans Gjerding svarede, at et klart svar må afvente kommunens konkrete bidragsfordeling, men umiddelbart er der jo tale om de små strandlodder mellem Strandvejen og havet.

Jannich Petersen oplyste, at Sandfodringsprojektets bidragsfordeling vil indgå i kommunens budgetforhandling i oktober, og han forventede, at der forud for disse forhandlinger ville være afholdt offentlige møder om Sandfodringsprojektet. Han oplyste, at første rækkes grundejere talte 5-700 ejendomme alene i Gribskov kommune, mens der i et 300 m bredt bælte er tale om 5-8.000 ejendomme i Gribskov kommune. Advokatfirmaet Horten har præciseret, at der er stor risiko for, at der opstår problemer, hvis bidragene skal fordeles på 5-8.000 ejendomme, som kan være meget forskellige. Janich Petersen forventede, at Byrådet ville vælge fordelingsmetode forud for de offentlige møder.

Michael Engell-Jensen påpegede, at en ny rapport bør indeholde aktuelle fotos af stranden, og mht. Sandfodringsprojektet pointerede han, at det påhviler Gribskov kommune at begrunde, hvorfor der også er behov for kystbeskyttelse i form af sandfodring. Han spurgte, hvem der driver projektet fremad.

Jannich Petersen svarede, at det gør de tre Nordkystkommuner, og at det her i kommunen især er grundejere ved Vincentstien og i Rågeleje Vest, der har presset på, ligesom der også i de to andre kommuner er henvendelser fra grundejere, der ønsker sandfodring.

Skov- og Naturstyrelsen er ikke indstillet på at bidrage som grundejer af store naturområder. Her ud over refererede han til kysten ved Gammel Skagen, hvor han netop havde haft lejlighed til at besigtige et stort nyt kystbeskyttelses anlæg af kampesten.

Philip Tønnesen oplyste, at de eksisterende faste kystsikringsanlæg ikke mere indgår i sandfodringsprojektet og dets økonomi. Han erindrede om, at Kystdirektoratet indtil omkring 2007 kom på årlig inspektion af anlægget, som altid fandtes i god stand og egnet til sit formål.

Hans Gjerding forventede, at der vi komme mange klagesager, når kommunen forelægger sandfodringsprojektet for grundejerne.

Herefter tog forsamlingen bestyrelsens beretning til efterretning.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for året 2018.

Regnskabet blev forelagt af Erik Biering.

Regnskabet blev godkendt.

4. Fastlæggelse af bidrag og budget.

Erik Biering gennemgik budgettet for 2019-2020, som med fastholdt bidrag på 50 kr pr part betyder, at der spares op til fremtidige vedligeholdelsesarbejder på anlægget i 2020-21, dvs. efter næste års generalforsamling.

Michael Laursen spurgte ind til situationen vest for vort lag, hvor høfderne bare forfalder og ikke vedligeholdes.

Hans Gjerding oplyste, at kommunen havde stoppet opkrævningen af bidrag til det pågældende kystsikringslag, Kystsikringslaget Rågeleje Vest, fordi laget ikke anvendte pengene til vedligeholdelse.

Jan Wegener savnede en budgetpost for de fremtidige vedligeholdelsesarbejder især etablering af bagstøtte for den sidste østlige strækning af stenkastningen, og han nævnte muligheden for at bidraget sættes til 25 kr pr part i stedet for de af bestyrelsen foreslåede 50 kr pr part.

Erik Biering svarede, at dette arbejde ikke var specificeret i budgettet, fordi det først ligger efter næste ordinære generalforsamling, og der vil kunne opstå skader i den kommende vinter, som sætter os i en ny situation. Udgiften til den sidste strækning med bagstøtte vurderede han til ca. 250.000 kr inkl. moms.

Michael Engell-Jensen præciserede, at Jan Wegeners spørgsmålet var, om bidraget næste år skulle være på 50 kr eller 25 kr pr part

Det blev besluttet, at fastholde bidraget på 50 kr pr part i 2020, og budgettet blev taget til efterretning. Dirigenten anbefalede at splitte punktet op i to, det ene om bidrag, det andet om budget ved fremtidige generalforsamlinger.

5. Valg af bestyrelsesmedlem.

Philip Tønnesen blev genvalgt.

6. Valg af 2 revisorer.

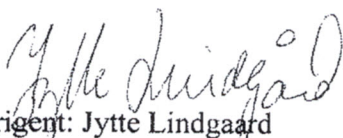
Henrik Gernaa og Jan Wegener blev genvalgt.

7. Eventuelt.

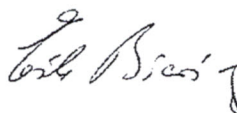
Under dette punkt drøftedes de trafikale forhold i området, især hastigheder på Strandvejen og muligheder for at dæmpe den og muligheder for at sikre krydsende fodgængere.

Næste års generalforsamling afholdes hos Hanne Tulinius, Store Orebjergvej 83 søndag den 23. august 2020 kl. 10:00.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god orden, hvorefter Hans Gjerding takkede dirigenten for hendes indsats.



Dirigent: Jytte Lindgaard



Referent: Erik Biering

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Hans Gjerding som formand.